

## 【平成12年2月期】

### 貸借対照表（平成12年2月28日現在）

（単位：千円）

科目	金額	科目	金額
<b>(資産の部)</b>		<b>(負債の部)</b>	
流動資産	2,831,586	流動負債	2,821,502
現金及び預金	467,619	営業未払金	994,400
営業未収入金	1,595,831	短期借入金	1,599,424
商品	88	未払金	39,319
販売用不動産	728,344	未払法人税等	36,105
仕掛販売用不動産	-	未払消費税等	5,583
未完成工事支出金	5,048	前受金	50,130
前払費用	20,468	預り金	87,224
繰延税金資産	-	賞与引当金	9,000
その他流動資産	26,886	その他の流動負債	314
貸倒引当金	△12,700		
固定資産	1,239,294	固定負債	1,074,778
有形固定資産	1,075,026	長期借入金	1,013,007
建物	376,083	退職給与引当金	4,271
構築物	1,830	預り敷金保証金	57,499
車両運搬具	11,437	負債合計	3,896,281
工具器具備品	1,994		
土地	683,680	<b>(資本の部)</b>	
建設仮勘定	-	資本金	45,000
無形固定資産	4,265		
ソフトウェア	-	法定準備金	6,750
電話加入権	4,265	資本準備金	-
投資等	160,001	利益準備金	6,750
投資有価証券	8,150		
出資金	43,055	剰余金	122,849
長期貸付金	41,009	別途積立金	75,000
長期前払費用	-	当期末処分利益	47,849
敷金・保証金	-	（うち当期利益）	(43,832)
繰延税金資産	-		
その他の投資等	68,086		
貸倒引当金	△300		
		資本合計	174,599
資産合計	4,070,880	負債及び資本合計	4,070,880

損益計算書 (平成11年3月1日から平成12年2月28日まで)

(単位:千円)

科目		金額		
経常 損益 の 部	営業収益			
	不動産販売高	1,812,426		
	完成工事高	624,693		
	賃貸事業収入	461,849		
	商品売上高	-	2,898,969	
	営業費用			
	不動産販売原価	1,505,833		
	完成工事原価	514,119		
	賃貸事業原価	376,027		
	商品売上原価	-		
	販売費及び一般管理費	372,452	2,768,432	
	営業利益		130,536	
	営業外	営業外収益		
	損益	受取利息及び配当金	2,078	
	の	その他の営業外収益	14,880	16,959
	部	営業外費用		
	支払利息	60,423		
	その他の営業外費用	1,825	62,249	
	経常利益		85,247	
特 別 損 益 の 部	特別利益			
	過年度消費税戻入	12,817		
	前期損益修正益	1,602	14,420	
	特別損失			
	退職給与引当金繰入額	2,620	2,620	
税引前当期利益			97,046	
法人税、住民税及び事業税		53,213		
法人税等調整額		-	53,213	
当期利益			43,832	
前期繰越利益			4,017	
過年度法人税等調整額			-	
当期未処分利益			47,849	