

平成 20 年 2 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 19 年 7 月 13 日

上場会社名 株式会社 原弘産

(コード番号: 8894 大証第 2 部)

(URL <http://www.harakosan.co.jp>)

問合せ先 代表者役職・氏名 代表取締役社長 原 将昭

TEL : (0832) 29-8894

責任者役職・氏名 常務取締役 浜崎 裕治

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 a. 引当金の計上基準等については、一部簡便的な方法を採用しております。
 b. 法人税等の計上基準については、法定実効税率をベースとした年間予測税率により計算しております。
- ② 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
- ③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 有
 連結（新規） 2社 （除外） 1社 持分法（新規） 1社 （除外） 1社

2. 平成 20 年 2 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 19 年 3 月 1 日 ～ 平成 19 年 5 月 31 日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況 (注) 百万円未満を切捨表示しております。

	売上高		営業利益		経常利益		四半期（当期）純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20 年 2 月期第 1 四半期	6,002	(82.8)	△408	(—)	△621	(—)	△557	(—)
19 年 2 月期第 1 四半期	3,283	(—)	△81	(—)	△133	(—)	△132	(—)
(参考) 19 年 2 月期	52,841		3,433		3,065		1,959	

	1 株当たり四半期（当期）純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期（当期）純利益	
	円	銭	円	銭
20 年 2 月期第 1 四半期	△4,344	28	—	—
19 年 2 月期第 1 四半期	△1,058	99	—	—
(参考) 19 年 2 月期	15,463	58	15,413	03

(注) 1. 18 年 2 月期中間連結会計期間から連結財務諸表を作成しているため、19 年 2 月期第 1 四半期の対前年同四半期増減率は記載しておりません。

2. 当第 1 四半期及び前年同四半期において、希薄化効果を有する潜在株式は存在しておりますが、四半期純損失が計上されているため、潜在株式調整後 1 株当たり四半期純利益は記載しておりません。

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当第 1 四半期（平成 19 年 3 月 1 日～平成 19 年 5 月 31 日）におけるわが国経済は、企業収益の改善に伴う設備投資の増加や雇用情勢の改善に伴う個人消費の増加等、緩やかな景気回復基調は引き続き持続しております。当不動産業界におきましては、原材料費の高騰、地価の上昇傾向、金利の先高観等景気の先行きに関し不透明感を残しております。

このような状況の中、当社グループは本年度を初年度とする「中期経営計画」を公表し、顧客第一主義の基本方針のもと事業展開を図ってまいりました。

その結果、当第 1 四半期における連結業績につきましては、営業収益は 6,002 百万円（前年同期比 82.8%増）となりましたが、営業損失 408 百万円、経常損失 621 百万円、四半期純損失 557 百万円を計上することになりました。

損失計上の要因としては、当第 1 四半期では利益率の高い分譲マンションの竣工物件が少なく、引渡し戸数が少なかったこと、また、事業規模の拡大及び従業員の増加に伴い販売費及び一般管理費が増加したことです。

なお、当社グループの主力事業であります不動産分譲事業におきましては、物件の竣工、引渡し後に売上計上となりますが、この引渡しは第 4 四半期に集中しており、当第 1 四半期の業績につきましては概ね当初計画どおり進捗しております。

財政状態（連結）の変動状況

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産	
	百万円	百万円	%	円	銭
20年2月期第1四半期	70,958	14,004	19.6	108,279	49
19年2月期第1四半期	32,850	12,538	37.9	98,073	79
(参考)19年2月期	69,745	14,768	20.9	113,830	25

[財政状態（連結）の変動状況に関する定性的情報等]

当第1四半期における総資産は70,958百万円となり、前連結会計年度末と比べ1,213百万円増加しております。増減の主なものは、たな卸資産の増加10,975百万円、受取手形及び営業未収入金の減少6,072百万円であります。

負債の部につきましては、56,954百万円となり、前連結会計年度末と比べ1,977百万円増加しております。増減の主なものは長期借入金の増加4,649百万円、1年内返済予定長期借入金の減少3,344百万円であります。

純資産の部は14,004百万円となり、前連結会計年度末と比べ764百万円減少しております。減少の主なものは四半期純損失を計上したことによる利益剰余金の減少755百万円であります。

[参 考]

平成20年2月期の連結業績予想（平成19年3月1日～平成20年2月29日）

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
中間期	34,000	1,100	600
通期	80,000	4,800	2,650

(参考) 1株当たり予想当期純利益（通期） 17,671円40銭

[業績予想に関する定性的情報等]

業績予想につきましては、決算発表時（平成19年4月20日）に公表した数値に変更はありません。

※ 業績予想につきましては、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。なお、1株当たり予想当期純利益（通期）につきましては、平成19年2月22日付で発行した新株予約権付社債がすべて行使されたと仮定して算出しております。

[添付資料]

1. (要約) 四半期連結貸借対照表

区分	当四半期 (平成 20 年 2 月期第 1 四半期末)		前年同四半期 (平成 19 年 2 月期第 1 四半期末)		(参考) 平成 19 年 2 月期	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1 現金及び預金	7,689,503		5,753,882		13,499,635	
2 受取手形及び営業未収入金	703,034		480,565		6,775,741	
3 たな卸資産	29,741,716		18,977,163		18,766,304	
4 その他	1,690,804		595,229		698,843	
5 貸倒引当金	△8,282		△7,010		△8,582	
流動資産合計	39,816,777	56.1	25,799,831	78.5	39,731,942	57.0
II 固定資産						
1 有形固定資産						
(1) 建物	3,707,342		2,317,464		3,437,779	
(2) 土地	3,781,085		2,059,447		2,626,504	
(3) その他	345,029		272,951		404,808	
有形固定資産合計	7,833,457	11.0	4,649,863	14.2	6,469,093	9.3
2 無形固定資産						
(1) 連結調整勘定	—		400,751		1,887,239	
(2) のれん	1,831,112		—		—	
(3) その他	655,039		322,042		664,315	
無形固定資産合計	2,486,152	3.5	722,793	2.2	2,551,554	3.6
3 投資その他の資産						
(1) 信託土地建物	16,978,924		—		16,992,537	
(2) その他	3,873,121		1,773,952		4,049,967	
(3) 貸倒引当金	△30,162		△95,588		△49,992	
投資その他の資産合計	20,821,883	29.4	1,678,364	5.1	20,992,511	30.1
固定資産合計	31,141,494	43.9	7,051,022	21.5	30,013,159	43.0
資産合計	70,958,271	100.0	32,850,853	100.0	69,745,102	100.0

区分	当四半期 (平成20年2月期第1四半期末)		前年同四半期 (平成19年2月期第1四半期末)		(参考) 平成19年2月期	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1 支払手形及び営業未払金	4,053,726		601,967		3,727,608	
2 短期借入金	11,340,775		8,156,900		9,847,000	
3 1年内返済予定長期借入金	3,810,853		4,992,310		7,154,861	
4 1年内償還予定社債	20,000		40,000		40,000	
5 賞与引当金	59,908		24,860		28,708	
6 役員賞与引当金	27,300		—		27,300	
7 その他	3,553,529		2,048,860		3,318,264	
流動負債合計	22,866,092	32.2	15,864,898	48.3	24,143,743	34.6
II 固定負債						
1 社債	650,000		670,000		650,000	
2 新株予約権付社債	6,000,000		—		6,000,000	
3 長期借入金	23,872,200		2,966,419		19,222,573	
4 退職給付引当金	172,985		230,505		135,551	
5 役員退職慰労引当金	82,075		68,008		74,683	
6 連結調整勘定	—		141,037		109,737	
7 負ののれん	102,470		—		—	
8 その他	3,208,305		371,504		4,640,613	
固定負債合計	34,088,037	48.0	4,447,475	13.5	30,833,159	44.2
負債合計	56,954,130	80.2	20,312,374	61.8	54,976,903	78.8
(純資産の部)						
I 株主資本						
1 資本金	7,659,238	10.8	7,659,238	23.3	7,659,238	11.0
2 資本剰余金	3,380,616	4.8	3,312,401	10.1	3,380,616	4.8
3 利益剰余金	2,735,823	3.9	1,520,308	4.6	3,491,360	5.0
4 自己株式	△984	△0.0	△39,831	△0.1	△878	△0.0
株主資本合計	13,774,694	19.5	12,452,117	37.9	14,530,337	20.8
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券評価差額金	95,333	0.1	△13,025	△0.0	34,622	0.0
2 為替換算調整勘定	21,666	0.0	13,197	0.0	38,890	0.1
評価・換算差額等合計	117,000	0.1	171	0.0	73,513	0.1
III 新株予約権	51,209	0.1	35,000	0.1	37,095	0.1
IV 少数株主持分	61,237	0.1	51,189	0.2	127,251	0.2
純資産合計	14,004,141	19.8	12,538,478	38.2	14,768,199	21.2
負債純資産合計	70,958,271	100.0	32,850,853	100.0	69,745,102	100.0

2. (要約) 四半期連結損益計算書

区分	当四半期 (平成 20 年 2 月期第 1 四半期)		前年同四半期 (平成 19 年 2 月期第 1 四半期)		(参考) 平成 19 年 2 月期	
	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)
I 営業収益	6,002,116	100.0	3,283,211	100.0	52,841,903	100.0
II 営業原価	5,338,477	88.9	2,682,963	81.7	45,676,206	86.4
営業総利益	663,639	11.1	600,248	18.3	7,165,696	13.6
III 販売費及び一般管理費	1,071,834	17.9	681,547	20.8	3,732,398	7.1
営業利益	△408,194	△6.8	△81,298	△2.5	3,433,298	6.5
IV 営業外収益	105,412	1.7	107,476	3.3	426,387	0.8
1 受取利息	1,913		1,136		6,683	
2 受取配当金	354		3,274		32,443	
3 有価証券売却益	72,765		8,104		79,440	
4 連結調整勘定償却額	—		—		29,066	
5 負ののれん償却額	7,266		—		—	
6 その他	23,111		94,962		278,753	
V 営業外費用	319,039	5.3	159,443	4.9	793,977	1.5
1 支払利息	231,325		75,990		633,854	
2 その他	87,714		83,452		160,123	
経常利益	△621,821	△10.4	△133,265	△4.1	3,065,707	5.8
VI 特別利益	—	—	181	0.0	305,414	0.6
VII 特別損失	—	—	208	0.0	81,913	0.2
税金等調整前第 1 四半期 (当期) 純利益	△621,821	△10.4	△133,291	△4.1	3,289,208	6.2
税金費用	106	0.0	8,198	0.3	1,309,996	2.5
少数株主利益又は 少数株主損失(△)	△64,577	△1.1	△8,747	△0.3	20,038	0.0
第 1 四半期 (当期) 純利益	△557,350	△9.3	△132,742	△4.1	1,959,172	3.7